

IDENTIFICACIÓN

PA-LO.7 (97)

BARRIO	LITORAL OESTE	HOJA	11	PLANEAMIENTO INCORPORADO:	Estudio de Detalle - LO.9/11 "Carril de la Chupa"
--------	---------------	------	----	---------------------------	---

Identificación y Localización

Ordenación

Planeamiento y Gestión

Planeamiento incorporado:

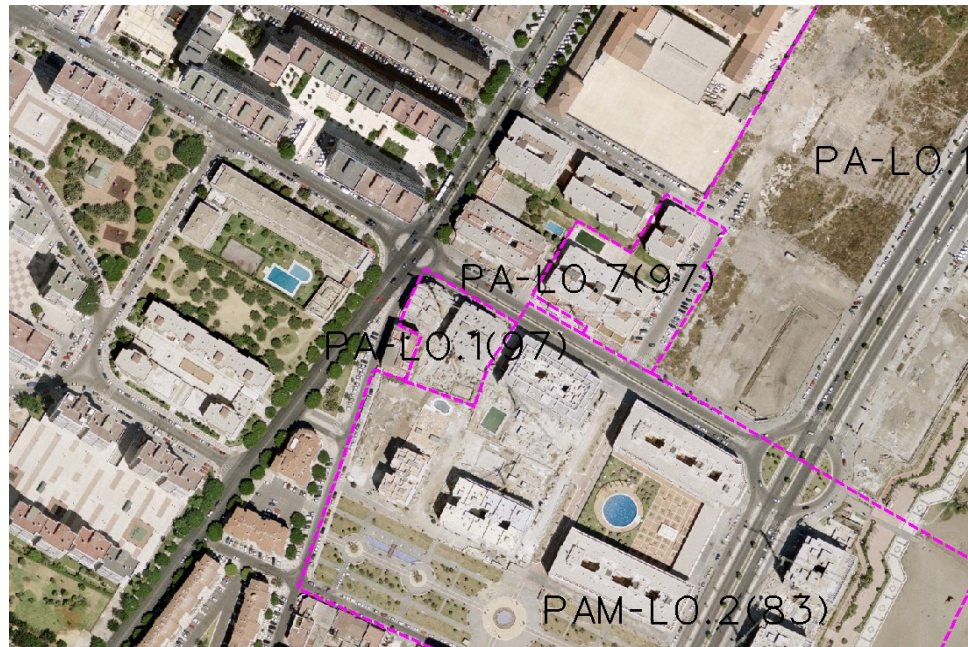
Estudio de Detalle LO.9/11 "Carril de la Chupa – Cañada del Tesoro ". Aprob. Definitiva: 29-11-02

Gestión Urbanística:

Unidad de Ejecución UE-LO.5 "Cañada del Tesoro II"
 Proyecto de Reparcelación. Aprobación Definitiva: 20-09-99

Convenio Urbanístico:

Plan Especial de Infraestructuras Básicas:



CONDICIONES

ED-LO.9

1.- Ordenación de volúmenes conjunta, con accesos por Carril de la Chupa.

3.- Alineación interior en continuación al edificio colindante.

ED-LO.11

Ajuste de alineaciones y volúmenes con las aperturas viarias.

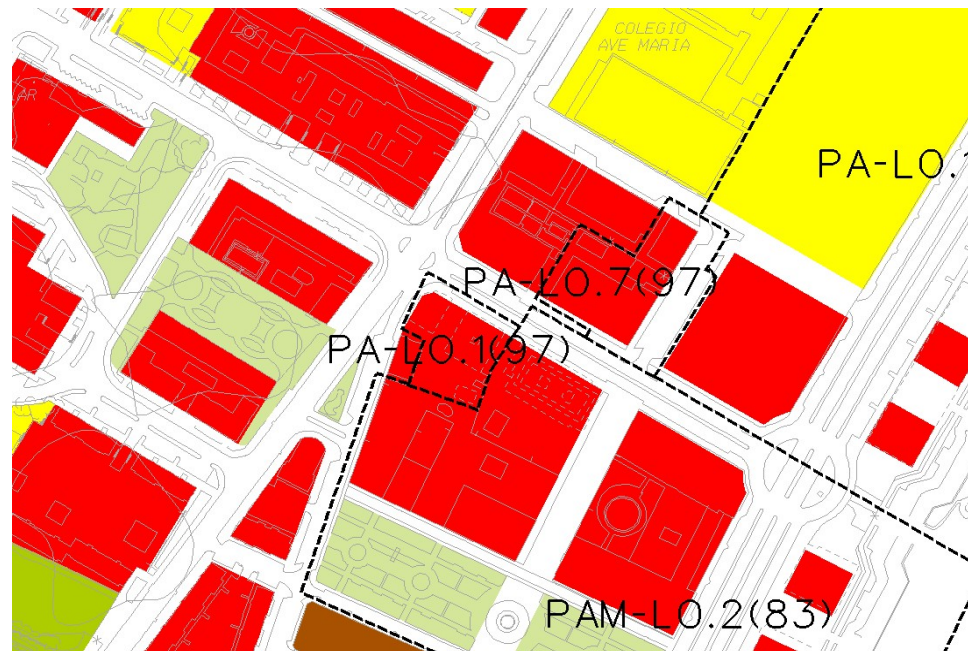
Estudiará la posibilidad de mantenimiento o no de la calle/pasaje existente.

Ordenanza: OA-2

5.- Sistema Local a Obtener:

Sistema local	m ² s
SLV-LO.30	2.389

Ordenación Pormenorizada Completa



DETERMINACIONES

SUPERFICIE DEL ÁMBITO:	3.820,95 m ² s	Ie m ² /m ² s:	3,79
EDIFICABILIDAD TOTAL:	14.463,00 m ² t	Uso Global:	Residencial
APROV. MEDIO:	3,79 m ² /m ² s	C.P.H.:	
APROV. SUBJETIVO:	13.016,70 m ² /m ² s	Excesos:	